

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17 августа 2012 г. N 686-п**

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг  
на территории Оренбургской области**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Оренбургской области  
от 05.03.2013 [N 173-п](#), от 05.07.2013 [N 578-п](#),  
от 27.12.2013 [N 1245-п](#), от 22.07.2014 [N 519-п](#),  
от 09.12.2014 [N 943-п](#), от 03.02.2015 [N 58-п](#),  
от 07.07.2015 [N 527-п](#), от 06.10.2015 [N 778-п](#), от 27.10.2016 [N 771-п](#),  
от 10.11.2016 [N 830-п](#), от 05.12.2016 [N 908-п](#))

В соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года [N 306](#) "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", от 6 мая 2011 года [N 354](#) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов":

1. Утвердить:

- а) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п;
- б) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды, определенные расчетным методом, согласно приложению N 2;  
(Нормативы утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 27.10.2016 N 771-п)
- в) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п;
- г) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, определенные расчетным методом, согласно приложению N 4;
- д) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, определенные расчетным методом, согласно приложению N 5;
- е) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по газоснабжению, определенные расчетным методом, согласно приложению N 6;
- ж) [нормативы](#) на твердое топливо в домах, не имеющих центрального отопления, определенные расчетным методом, согласно приложению N 7;
- з - о) утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

2. Министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (Домников С.Ю.) довести до сведения органов местного самоуправления области, что правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, отоплению, водоотведению, холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек), утрачивают силу как несоответствующие законодательству с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Оренбургской области:

от 05.02.2007 [N 40-п](#) "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению жилых помещений, применяемых при отсутствии приборов учета";

от 16.08.2011 [N 746-п](#) "Об установлении нормативов потребления сжиженного газа на бытовые нужды населения".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области Безбородову Н.В. и директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Шумского А.В.

(в ред. Постановлений Правительства Оренбургской области от 27.12.2013 [N 1245-п](#), от 07.07.2015 [N 527-п](#))

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 сентября 2012 года.

Губернатор  
Оренбургской области  
Ю.А.БЕРГ

Приложение N 1  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному и горячему  
водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 2  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному и горячему  
водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 27.10.2016 N 771-п.

Приложение N 3

к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению  
при использовании земельного участка и надворных построек**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 4  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по электроснабжению  
в жилых помещениях и на общедомовые нужды**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 05.12.2016 N 908-п.

Приложение N 5  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг  
по отоплению в жилых помещениях**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Оренбургской области  
от 05.07.2013 [N 578-п](#), от 03.02.2015 [N 58-п](#), от 06.10.2015 [N 778-п](#))

N п/п	Наименование муниципального образования	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях (Гкал на 1 кв. метр)
1	2	3
1.	Город Бугуруслан	0,0360
2.	Город Бузулук	0,0343

3.	Гайский городской округ	0,0343
(п. 3 в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства Оренбургской области от 06.10.2015 N 778-п)		
4.	Город Медногорск	0,0394
(п. 4 в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства Оренбургской области от 05.07.2013 N 578-п)		
5.	Город Новотроицк	0,0429
6.	Город Оренбург, в том числе:	
	от 1 до 5 этажей включительно	0,0308
	от 6 до 9 этажей включительно	0,0291
	от 10 этажей и выше	0,0274
7.	Город Орск	0,0360
8.	Сорочинский городской округ	0,0445
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства Оренбургской области от 06.10.2015 N 778-п)		
9.	Абдулинский район	0,0414
10.	Адамовский район	0,0445
11.	Акбулакский район	0,0343
12.	Александровский район	0,0471
13.	Беляевский район	0,0445
14.	Бугурусланский район	0,0411
15.	Бузулукский район	0,0394
16.	Исключен. - <a href="#">Постановление</a> Правительства Оренбургской области от 06.10.2015 N 778-п.	
17.	Грачевский район	0,0343
18.	Домбаровский район	0,0514
19.	Илекский район	0,0428
20.	Красногвардейский район	0,0343
21.	Кувандыкский район	0,0343
	Город Кувандык	0,0363
	Ильинский сельсовет Кувандыкского района	0,0337
	Новоуральский сельсовет Кувандыкского района	0,0308

(п. 21 в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства Оренбургской области от 03.02.2015 N 58-п)		
22.	Курманаевский район	0,0343
23.	Матвеевский район	0,0445
24.	Новоорский район	0,0343
	Энергетикский поссовет Новоорского района	0,0442
(п. 24 в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства Оренбургской области от 05.07.2013 N 578-п)		
25.	Новосергиевский район	0,0343
26.	Октябрьский район	0,0343
27.	Оренбургский район	0,0514
28.	Первомайский район	0,0343
29.	Переволоцкий район	0,0514
30.	Пономаревский район	0,0445
31.	Сакмарский район	0,0343
32.	Саракташский район	0,0360
33.	Светлинский район	0,0411
34.	Северный район	0,0343
35.	Соль-Илецкий район	0,0394
36.	Исключен. - <a href="#">Постановление</a> Правительства Оренбургской области от 06.10.2015 N 778-п.	
37.	Ташлинский район	0,0514
38.	Тоцкий район	0,0343
39.	Тюльганский район	0,0343
40.	Шарлыкский район	0,0343
41.	Ясненский район	0,0343
42.	ЗАО Комаровский	0,0243

Примечания. 1. Отопительный период - январь - апрель, октябрь - декабрь календарного года.

2. Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях учитывает расходы на услугу отопления при использовании общего имущества в многоквартирном доме.

**Нормативы  
потребления коммунальной услуги по газоснабжению**

1. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению (природный газ) в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах

N п/п	Направление потребления природного газа	Единица измерения природного газа	Нормы потребления
1.	Приготовление пищи	куб. метров на 1 человека	10,0
2.	Подогрев воды в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения:		
2.1.	При наличии газового водонагревателя	куб. метров на 1 человека	15,0
2.2.	При отсутствии газового водонагревателя	куб. метров на 1 человека	5,0
3.	Отопление жилых помещений и летних кухонь	куб. метров на 1 кв. метр	8,5

2. Нормативы потребления сжиженного газа в баллонах на бытовые нужды населения

N п/п	Направление использования сжиженного газа	Норма на одного человека в год в килограммах (баллонах) при составе семьи	
		1 человек	2 человека и более
1.	При пользовании газовой плитой	80 (4)	60 (3)
2.	При пользовании газовой плитой и газовой колонкой в домах:		
	с ванной	160 (8)	120 (6)
	без ванны	140 (7)	100 (5)

3. Нормативы потребления сжиженного газа на бытовые нужды населения от резервуарных установок

Направление использования сжиженного газа	Единица измерения	Нормы потребления сжиженного газа на 1 человека в месяц
Приготовление пищи и горячей воды в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения при наличии газового водонагревателя	килограммов	13,75

Приложение N 7  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления на твердое топливо в домах,  
не имеющих центрального отопления**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Оренбургской области  
от 05.03.2013 N 173-п)

N п/п	Наименование	Норматив
1.	Уголь	71,8 килограмма условного топлива на 1 кв. метр общей площади на год
2.	Дрова	10 куб. метров в год

Приложение N 8  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному  
и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях  
при наличии технической возможности установки коллективных,  
индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета  
с учетом повышающих коэффициентов на 2015 год**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 9  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному  
и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях  
при наличии технической возможности установки коллективных,  
индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета  
с учетом повышающих коэффициентов на 2016 год**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 10  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному,  
и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях  
при наличии технической возможности установки  
коллективных, индивидуальных или общих (квартирных) приборов  
учета с учетом повышающих коэффициентов с 2017 года**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 11  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному  
и горячему водоснабжению на общедомовые нужды при наличии  
технической возможности установки коллективных (общедомовых)  
приборов учета с учетом повышающих коэффициентов**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 12  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению  
при использовании земельного участка и надворных построек  
при наличии технической возможности установки  
приборов учета с учетом повышающих коэффициентов**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 13  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по электроснабжению  
в жилых помещениях и на общедомовые нужды  
при наличии технической возможности установки  
коллективных (общедомовых), индивидуальных  
или общих (квартирных) приборов учета  
с учетом повышающих коэффициентов**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

Приложение N 14  
к постановлению  
Правительства  
Оренбургской области  
от 17 августа 2012 г. N 686-п

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по отоплению  
в жилых помещениях при наличии технической возможности**

**установки коллективных (общедомовых) приборов учета  
с учетом повышающих коэффициентов**

Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 N 830-п.

---