

БИЗНЕС И ОБЩЕСТВО

Модернизация как неизбежность

- Нас особенно радует, что с помощью правительства области предприятия коммунальной сферы значительно сократили задолженность за потребленный газ, а некоторым удалось и вовсе войти без долгов в нынешний отопительный период, - подчеркнул Д.А. Бородин. - Но без модернизации котельных, инженерной инфраструктуры, установления экономически обоснованных тарифов на энергоносители проблема долгов не может быть решена окончательно.

Классический пример успешного хозяйствования продемонстрировал директор ООО «Илек-Тепло» Владимир Назаров. Проанализировав состояние котельных, которые частное предприятие взяло в длительную аренду, было решено взять кредит и заменить две старые котельные на блочные котельные новосергиевского завода.

- После замены оборудования мы в два раза сократили потребление газа, в четыре раза - электроэнергию и в 4 - 5 раз расходы на оплату труда по каждой котельной. По итогам 2016 года мы не должны поставщикам газа и электроэнергии ни копейки. Наши расчеты показали, что окупаемость вложенных средств будет достигнута в течении от 2 до 4 лет - в зависимости от мощности котлов и затрат на замену газопроводов, - некоторые экономические аспекты своего инвестиционного проекта Владимиру Георгиевичу пришлось детализировать, отвечая на вопросы собравшихся на круглый стол. - Думаем и в нынешнем году продолжить модернизацию теплового оборудования Илека и вложить в это дело порядка 12 миллионов рублей.

- Как известно, федеральным законом «Об энергосбережении» поставлена цель до 2020 года на 40 процентов сократить энергопотребление по сравнению с 2007 годом. Поразительно, но «Илек-Тепло» удалось за один год сделать то, что планировалось на 15 лет, - не скрывал своих эмоций начальник отдела по развитию электроэнергетики областного минэкономразвития Владимир Алабердин. - В рамках реализации закона планируется создать систему оценки деятельности предприятий и муниципалитетов, регионов, неэффективная работа будет лишена федеральной финансовой поддержки. Но хочу подчеркнуть, что без объективного учета экономии не будет. Это касается не только предприятий, но и населения, а с ним надо тоже внимательно работать.

Всё лучшее, что известно в мире

- Наша служба обслуживает 807 тысяч абонентов - частных потребителей газа в Оренбургской области, - рассказывает Шамиль Абусев, заместитель генерального директора по работе с социально значимой категорией потребителей - начальник абонентской службы ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург». - Для нас важно представить потребителям широкий набор сервисов, который упростит процесс взаимодействия с газоснабжающей организацией.

На сегодняшний день есть 10 способов передачи показаний счетчиков учета потребления газа. Самые обычные - квитанции, личное посещение пунктов оплаты, sms-оповещение и другие, а самые современные - личный кабинет на сайте компании, в банкоматах и устройствах самообслуживания.

На проблемы, связанные с потреблением газа, специалисты ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург» смотрят под разным углом зрения, находя порой неожиданные решения. К примеру, несколько лет назад они изучили состояние 20 наиболее проблемных теплоснабжающих организаций области (с наибольшими долгами за газ) и предложили профильному министерству «дорожную карту», следуя которой можно достичь повышения энергоэффективности, надежности теплоснабжения объектов социальной сферы и экономической стабильности предприятий коммунальной отрасли.

- Часть из предложенного нами плана уже реализована и мы видим результаты своей деятельности, - отметил генеральный директор компании Дмитрий Бородин в ходе круглого стола «Автоматизированный сбор и передача данных потребления энергоресурсов с приборов учета. Современные способы передачи информации, применяемые в ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург». Модернизация систем теплоснабжения региона». Круглый стол прошел в рамках специализированной выставки «Нефть. Газ. Энерго-2017» и собрал широкий круг специалистов в области теплоснабжения, представителей законодательной и исполнительной власти региона.



«Умный дом» для экономного хозяина

жизвания. Самым удобным, пожалуй, на сегодняшний момент способом является телеметрия, когда показания счётчика снимаются автоматически в режиме реального времени и передаются поставщику. Если настроить систему автоплатежа с банками-партнерами (Сбербанк, Газпромбанк), то абонент вообще может не принимать участие в оплате потребленного газа никакого участия. Для удобства обслуживания потребителей газа в Обществе разработали АНДРОИД - приложение для смартфона и каждый абонент области может с его помощью удобнее и быстрее оплачивать счета за газ, передавать показания счетчика и использовать другие сервисы.

- Для нас, как поставщиков газа, очень важно иметь оперативные данные потребления газа. Чтобы заинтересовать в этом частного потребителя, мы провели большую работу по созданию многофункциональной системы «Умный дом», - рассказывает Д.А. Бородин. - В отличие от аналогов, наша разработка представляет из себя бюджетный вариант и позволяет выбирать и увеличивать функциональные возможности устройства, исходя из личных потребностей пользователя.

Устройство разработано в отделе по развитию АСКУГ и учету газопотребления «Газпром межрегионгаз Оренбург». Начальник отдела - Дмитрий Шишкин, выступая на круглом столе, отметил, что автоматизированные системы

учета потребления газа сегодня установлены на 400 промышленных объектах, система телеметрии отслеживает 85 - 89% газа, поставляемого юридическим лицам. Идея оснастить телеметрией население родилась как раз на основе большого опыта работы с корпоративными потребителями. Но подход к решению задачи выбран многофункциональный. Речь идет не только о подключении к прибору учета газа системы телеметрии, которая и передает показания как поставщику газа, так и потребителю на его мобильные устройства в режиме реального времени. Разработчики посчитали интересным для потребителя набор функций, позволяющих контролировать работу различных систем жизнеобеспечения: напряжение в электрической сети, температуру теплоносителей и воздуха в помещении, расход газа и утечки воды, пожарную безопасность. Д.А. Бородин и Д.В. Шишкин установили устройства «Умный дом» в собственные дома, доводя до совершенства конструкцию и функционалы. Кстати, на выставке они в режиме реального времени показывали, как работает их система. Более того, представители Оренбургского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», ООО «Оренбург Водоканал» признали этот некоммерческий прибор весьма перспективным для сбора данных по потреблению электроэнергии, воды и онлайн-передаче показаний поставщикам этих ресурсов, они предложили сотрудничество.

Тем более что к производству устройств подключился оренбургский малый бизнес, а это значит, что импортозамещение станет выгодным для потребителя.

- Представители жилищных компаний нам жалуются, что приборы учета, которые сегодня у них на балансе, очень дороги - 80 тысяч стоит сам прибор, 30 тысяч - его поверка. Ваше устройство имеет немало преимуществ, - считает коммерческий директор ООО «Оренбург Водоканал» Алексей Марков.

Кстати, компания «Газпром межрегионгаз Оренбург» в декабре прошлого года подарила 800-тысячному абоненту сертификат на приобретение и установку системы телеметрии. А в рамках ежегодной акции «Добросовестный плателщик» компания подарила победителям и смонтировала у них 6 комплектов системы «Умный дом».

- Мы недавно установили наше устройство в тепличном хозяйстве одного из оренбургских предпринимателей. Он позвонил и признался: «Ребята, я сегодня ночью спал спокойно», - рассказал участникам круглого стола Дмитрий Бородин. - Дистанционный контроль за работой различных систем, возможность оперативно их отслеживать с помощью мобильного телефона - это то, к чему мы стремились. А если говорить в общем о целях нашей работы, то можно свести всё к единой фразе «Я стал спать спокойно».

Людмила УСТИМОВА

Территория опережающего развития

Комиссией по вопросам создания и развития территорий опережающего социально-экономического развития принято положительное решение о создании ТОСЭР в моногороде Новотроицке.

Статус дает уникальные преимущества для предпринимателей, которые станут резидентами ТОСЭР: снижение налога на прибыль, освобождение от уплаты налогов на имущество, на землю, а также снижение страховых взносов в 4 раза.

Получить статус резидентов могут предприниматели, реализующие инвестиционные проекты стоимостью не менее 5 млн. рублей с созданием не менее 20 новых рабочих мест. Резидентам ТОСЭР будет оказана дополнительная поддержка со стороны Фонда развития моногородов, что позволит обеспечить проекты необходимыми ресурсами и инфраструктурой.

Для моногорода это, в первую очередь, новые рабочие места, в которых, открытие новых производств, что даст возможность не быть зависимым от градообразующего предприятия, в-третьих, дополнительные доходы для муниципального бюджета, которые позволят укрепить социальную политику.

Официально резидентами ТОСЭР можно будет стать после официального опубликования постановления Правительства РФ о создании в Новотроицке территории опережающего социально-экономического развития.

Комфорт городской среды

Оренбуржье заключило соглашения с Минстроем России о реализации направлений приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в части благоустройства дворовых территорий и обустройства городских парков. Соглашениями предусмотрено предоставление за счет средств федерального бюджета субсидий на создание комфортных условий проживания граждан в размере 350,7 млн. рублей. Эти средства пойдут на благоустройство дворовых территорий, улиц, площадей. Еще 9,4 млн. рублей из федерального бюджета будет направлено на благоустройство городов будет направлено за счет областного бюджета. Основная часть средств пойдет на обустройство дворовых территорий во всех 13 городах Оренбургской области.

Ключевое условие предоставления субсидии - создание эффективных инструментов общественного участия и контроля. Во всех муниципальных образованиях и на уровне субъекта будут создаваться общественные комиссии, обладающие широким кругом полномочий, в том числе, контрольными. В частности, выбор проекта благоустройства дворов будет проводиться с учетом инициативы самих жителей. При его разработке собственникам квартир будет предлагаться меню с двумя категориями работ - обязательный минимум и дополнительные опции. Среди базовых работ - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн. Перечень дополнительных работ будет утвержден на областном уровне. Планируется, что он будет включать в себя оборудование детских и спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий. Жители сами будут выбирать, проводить только базовые работы или делать расширенный объем благоустройства, но принимать в проекте активное участие.